



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

PORTO DI PESARO

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo rende noto che, con comunicazione prot. n. ARR-10300 10/08/2022, rimodulata e integrata con la nota acquisita al prot. n. E-8629 del 18/05/2023, è pervenuta da parte dello studio dello Spett.le Geom. Michele Casagrande, in nome e per conto della Società "Nautic Store s.n.c.", P.IVA/C.F.: 00897450417, già titolare di licenza d.m. reg. n. n. 04/2006 rep. A/04/06 del 21.02.2006, domanda di rilascio di una nuova concessione d. m. di un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq. 222,30 allo scopo di mantenere un manufatto di mq. 135,47 per la rivendita materiale nautico e officina meccanica, area scoperta di mq. 24,25, allaccio collettore fognario fuori area in concessione di ml. 1,80 pari a mq. 2,09, un soppalco in legno ad uso deposito di mq. 49,45, una tenda parasole all'interno dell'area in concessione di mq. 3,60, due tende parasole fuori area in concessione di mq. 7,44, sito in ambito portuale del Comune di Pesaro, catastalmente individuato al Foglio 19 Mappale 409, per la durata di anni 4 con decorrenza dal 01/01/2023.

Si precisa che la concessione d.m. reg. n. 04/2006 del 21/02/2006 è stata oggetto di proroga ex lege, con nuova scadenza al 31/12/2022, ex art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34/2020 convertito dalla L. 77/2020 come modificato dall'art. 5 comma 3 bis del D.L. 146/2021 convertito dalla L. 17/12/2021 n. 215.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. **Oggetto:** un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq. 222,30 allo scopo di mantenere un manufatto di mq. 135,47 per la rivendita materiale nautico e officina meccanica, area scoperta di mq. 24,25, allaccio collettore fognario fuori



area in concessione di ml. 1,80 pari a mq. 2,09, un soppalco in legno ad uso deposito di mq. 49,45, una tenda parasole all'interno dell'area in concessione di mq. 3,60, due tende parasole fuori area in concessione di mq. 7,44, sito in ambito portuale del Comune di Pesaro;

2. **Durata:** 4 (quattro) anni a decorrere dal 01/01/2023;
3. **Canone base anno 2023:** € 3.377,50, salvo rivalutazione annua

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato, fatte salve le collaterali valutazioni e determinazioni di competenza di questo Ente.

Ancona, 03/10/2023

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Funzionario Responsabile
Demanio Imprese e Lavoro portuale
(Con funzioni e poteri di firma di cui al Decreto presidenziale n. 246 del 29/09/2023)
Dott.ssa Chiara Gusella

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Minervino
(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)